**Бланк для голосования/решение собственника**

**помещения в МКД, расположенному по адресу:**

**Московская область, город Голицыно, Бульвар Генерала Ремезова, МКД №10**

**Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:**

**ООО «УК «Восточный», ИНН 5032227959 .**

**Заполненный бланк для голосования (решение собственника) сдаётся инициатору собрания до 16.00**

**«30» апреля 2023 г.**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** собственник / представитель собственника (нужное подчеркнуть) квартиры № \_\_\_\_\_.

Доля в праве собственности на помещение \_\_\_\_\_.

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Решения собственника/представителя собственника (нужное подчеркнуть) помещения по вопросам, поставленным на голосование:**

**Первый вопрос: Выбор председателя общего собрания и секретаря**

Решение по первому вопросу:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | за |  | против |  | воздержался | |

**Второй вопрос: Выбор счетной комиссии собрания**

Решение по второму вопросу:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | за |  | против |  | воздержался | |

**Третий вопрос: Использование государственной информационной системы при проведении ОСС**

Решение по третьему вопросу:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | за |  | против |  | воздержался | |

**Четвертый вопрос: Отчет управляющего МКД о исполнении обязательств**

Решение по четвертому вопросу:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | за |  | против |  | воздержался | |

**Пятый вопрос: Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества**

Решение по пятому вопросу:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Шестой вопрос: Перенос сроков проведения капитального ремонта на более ранний срок 2024-2025 гг**  Решение по шестому вопросу:   |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | за |  | против |  | Воздержался | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | за |  | против |  | Воздержался | |

**Седьмой вопрос: Утверждение перечня элементов дома требующих капитального ремонта**

Решение по седьмому вопросу:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | за |  | против |  | Воздержался | |

**Восьмой вопрос: Проведение технического обследования МКД с оценкой износа элементов**

Решение по восьмому вопросу:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | за |  | против |  | Воздержался | |

**Девятый вопрос: Подача заявления и технического заключения региональному оператору**

Решение по девятому вопросу:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | за |  | против |  | Воздержался | |

Подпись: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Дата: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В бланке для голосования (решении собственника) по вопросам, поставленным на голосование, должны быть указаны: 1) сведения о лице, участвующем в голосовании; 2) сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение в соответствующем многоквартирном доме; 3) решения по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками «за», «против» или «воздержался».

В случае если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенной нотариально. При заполнении бланка для голосования (решения собственника) представитель должен подчеркнуть соответствующий вариант «Собственник/представитель собственника».

В случае если несовершеннолетний имеет долю в праве собственности помещения, то за такое лицо голосует законный представитель (родитель, опекун). Полномочия в данном случае возникают непосредственно из закона ст. 28 ГК РФ.