

«Согласовано»

Первый заместитель

Главы администрации

Мочалкин О.Д.

«Утверждаю»

Генеральный директор

ООО «УК «Восточный»

Кавун Ю.В.



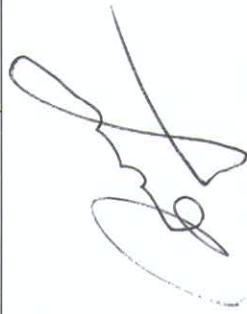
План

проведения мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду 2012/13 г.
по многоквартирному жилому дому по адресу: г. Звенигород, район Восточный м-н 3, дома 4,5.

№ п/п	Виды работ	Объемы	Сроки выполнения	Примечание
1.	Ремонт мягкой кровли машинных помещений, лифтовых 2,6 подъездов 4 дома, кровли машинного помещения 5 дома.	66 п/м	До 31 июня	
2.	Наладка системы управления автоматики насосов ХВС, пожаротушения.	3 шт.	До 31 мая	
3.	Промывка теплообменников системы ГВС, ИТП – 4,5 дома.	6 шт.	До 31 августа	
4.	ТП: Ревизия запорной арматуры. Очистка фильтров, грязевиков. Замена прокладок. Гидравлические испытания трубопроводов теплового пункта – 4,5 дома. Окраска сварных соединений.	20 шт. 6 шт. 8 шт. 77,5 п/м 0,4 м2	До 31 июля	Перед отопительным сезоном

	Восстановление теплоизоляции. Наладка и регулировка КИПиА Замена манометров.	1,2 п/м 2 шт.		
5.	Водомерный узел: Ревизия запорной арматуры. Очистка фильтра. Ревизия задвижки с электроприводом.	6 шт. 1 шт. 1 шт.	До 31 июня	
6.	Система отопления: Ревизия запорной арматуры. Замена шаровых кранов. Окраска сварных соединений. Восстановление теплоизоляции.	22 шт. 2 шт. 0,32 м ² 4,6 п/м	До 31 июля	
7.	Система ХВС: Чистка фильтра. Ревизия запорной арматуры. Ревизия обратных клапанов. Окраска сварных соединений. Восстановление теплоизоляции.	2 шт. 34 шт. 2 шт. 0,12 м ² 1,2 п/м	До 31 июня	
8.	Система ГВС: Ревизия запорной арматуры. Чистка фильтра. Окраска сварных соединений. Восстановление теплоизоляции.	38 шт. 1 шт. 0,06 м ² 1,8 п/м	Согласно графика профилактического отключения котельной	
9.	Покраска входных дверей, и металлических конструкций.	61 м ²	До 31 августа	
10.	Косметический ремонт входных тамбуров.	55,2 м ²	До 31 июля	
11.	Восстановление разбитой половой плитки в лифтовых холлах – 4 дом.	2 м ²	До 31 августа	
12.	Профилактическая чистка лежаков канализации.	52 м	До 31 июня	
13.	Замена стекла лестничных площадок – 5 дом.	48 шт.	До 31 июля	

14.	Утепление оконных и балконных проемов, входных дверей – 4,5 дома.	68 шт.	До 15 сентября	
15.	Установка пружин на дверях переходных балконов – 4,5 дома.	24 шт.	До 15 сентября	



Заместитель директора

В.Ю. Бештанько