

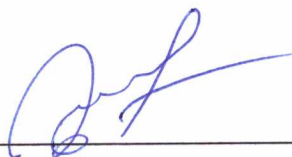
**Отчет ООО "УК "Восточный" по услугам, предоставляемым жителям
многоквартирного дома (МКД) за 2018 год**

№ п/п	Адрес дома: М.О., Одинцовский район, г. Голицыно, бульвар Генерала Ремезова, дом 10	Отчетный период	Договор на управление МКД		Примечание
		2018	тыс.руб.	руб.	
	Площадь дома(кв.м)-42680,9	Фактический сбор платежей	Фактические затраты	Плата для населения на 1 кв. м	
1	2	4	5	7	
	Сумма задолженности собственников МКД на 01.01.2018г.	4917,4			
	Сумма средств начисленных за содержание и ремонт жилья	13940,1			
	Сумма средств поступивших за содержание и ремонт жилья	13974,5			
	Сумма задолженности собственников МКД на 31.12.2018г.	4883,0			
	Содержание придомовой территории и благоустройство		509,0	2,11	
	из них по статьям затрат:				
	з/п дворников		297,3		
	отчисления на з/п 30,2%		89,78		
	материалы на содержание прид. территор.		101,90		
	механизированная уборка		20,00		
	Содержание мест общего пользования		1 319,29	2,98	
	из них по статьям затрат:				
	з/п уборщиц		990,7		
	отчисления на з/п 30,2%		299,2		
	материалы на содержание моп		29,4		
	Текущий ремонт жилищного фонда		1 309,6		
	из них по статьям затрат:				
	заработная плата		912,7		
	отчисления на з/п 30,2%		275,6		
	материалы на текущий ремонт		121,30		
	Ремонт подъездов		58,40	2,60	
	в т.ч. материалы		16,4		
	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий		1 100,33	4,10	
	из них по статьям затрат:				
	заработная плата		530,9		
	отчисления на з/п 30,2%		160,3		
	материалы на техническое обслуживание		40,6		
	обслуживание системы отопления(ИТП)		72,9	1,55	
	обслуживание АСКУЭ		107,8		
	очистка вентканалов		14,9	0,10	
	СЭС		0,0		
	обслуживание системы пожаротушения и дымоудаления		172,9	0,70	
	Содержание диспетчерской службы		271,7	0,44	
	из них по статьям затрат:				
	заработная плата		208,7		
	отчисления на з/п 30,2%		63,0		
	Содержание РКЦ и паспортного стола		828,3	2,03	
	из них по статьям затрат:				
	заработная плата		482,6		
	отчисления на з/п 30,2%		145,7		

выполнены согласно утвержденной периодичности

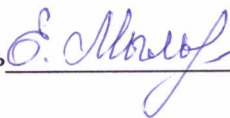
обслуживание компьютерных программ и сайта УК		200,0	
Общехозяйственные расходы и содержание УК		1 639,1	2,54
из них по статьям затрат:			
заработная плата		1 258,9	
отчисления на з/п 30,2%		380,2	
Общехозяйственные расходы в т.ч.		707,2	1,70
приобретение офисной оргтехники и мебели		19,8	
прочие расходы в т.ч.почтовые и курьерские услуги		118,9	
пени РСО		154,5	
канцелярские и офисные товары		37,8	
обслуживание оргтехники		33,4	
услуги связи		56,4	
госпошлина в суд		31,9	
юридические услуги+справочно-правовая система		138,4	
услуги интернет		18,0	
возмещение убытков по решению суда		0,0	
обучение и аттестация специалистов		18,7	
услуги банка		79,4	
Затраты на содержание и ремонт жилого помещения		7743,0	20,85
Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества МКД			0,32
Вывоз мусора,ТБО (вкл. р-ды на захоронение)		1 612,8	5,19
Содержание лифтов		2 037,9	10,71
из них по статьям затрат:			
договор ООО "Лифтек"		1908,6	
договор ООО "Русь-ЭО"		129,3	
ИТОГО		11 393,7	
Штрафы		0,0	37,07
Налог УСНО		966,7	
Всего затраты на содержание и ремонт жилого помещения		12 360,4	

Генеральный директор



В.Ю.Бесштанько

Исполнитель



Е.В. Мыльникова