

**Отчет ООО "УК "Восточный" по услугам, предоставляемым жителям
многоквартирного дома (МКД) за 2020 год**

№ п/п	Адрес дома: М.О., г. Голицыно, д.Кобяково, ул. Лесная, дом 26	Отчетный период	Договор на управление МКД		Примечание
		2020	тыс.руб.	руб.	
	Площадь дома(кв.м)-751,7 кв.м.	Фактический сбор платежей	Фактически е затраты	Плата для населения на 1 кв. м	Работы выполнены согласно утвержденной периодичности
1	2	4	5	7	
	Сумма задолженности собственников МКД на 01.01.2020г.	64,6			
	Сумма средств начисленных за содержание и ремонт жилья	231,5			
	Сумма средств поступивших за содержание и ремонт жилья	234,6			
	Сумма задолженности собственников МКД на 31.12.2020г.	61,5			
	Текущий ремонт жилищного фонда		35,8	9,03	
	из них по статьям затрат:				
	заработная плата		19,3		
	отчисления на з/п		4,3		
	материалы на текущий ремонт		12,2		
	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий		126,9	4,57	
	из них по статьям затрат:				
	заработная плата		77,8		
	отчисления на з/п		17,4		
	Проверка вентканалов и дымоходов		1,9	0,12	
	материалы на техническое обслуживание		12,4		
	Обслуживание ВДГБ(газ)		17,4		
	СЭС		0,0		
	Содержание диспетчерской службы		38,3	0,60	
	из них по статьям затрат:				
	заработная плата		31,3		
	отчисления на з/п		7,0		
	Содержание РКЦ и паспортного стола		75,9	1,10	
	из них по статьям затрат:				
	заработная плата		58,5		
	отчисления на з/п		13,1		
	ведение информационной базы в МФЦ		0,6		
	обслуживание компьютерных программ и сайта УК		4,3		
	Общехозяйственные расходы и содержание УК		213,6	5,76	
	из них по статьям затрат:				
	заработная плата		174,5		
	отчисления на з/п		39,1		
	Общехозяйственные расходы в т.ч.		32,3	8,28	
	приобретение офисной оргтехники и мебели		0,0		
	прочие расходы в т.ч.почтовые и курьерские услуги		2,7		
	канцелярские и офисные товары		5,7		
	обслуживание оргтехники		5,1		
	услуги связи		3,5		

	юридические услуги+справочно-правовая система		2,8	
	услуги интернет		4,2	
	обучение и аттестация специалистов		4,5	
	услуги банка		3,8	
	Затраты на содержание и ремонт жилого помещения		522,9	29,46
	ИТОГО		522,9	29,46
	Налог УСНО		0,0	
	ВСЕГО			522,9

Генеральный директор _____



В.Ю.Бесштанько

Исполнитель _____ Е.В. Мильникова

