

«Утверждаю»
Генеральный директор
ООО «УК «Восточный»

Ю.В.Кавун



2013 г.

ПЕРЕЧЕНЬ

сантехнических, электротехнических и прочих видов работ и стоимость оказания отдельных видов платных работ, выполняемых ООО «УК «Восточный» в многоквартирных жилых домах (новый жилой фонд)

п/п	Наименование работ	Ед. измерения	Кол-во	Физ-кие лица	Стоимость со скидкой для льготников	Юр. лица
Сантехнические работы				Сумма с НДС		
1	Демонтаж унитаза.	шт.	1	300	210	360
2	Установка унитаза российского с подключением.	шт.	1	1650	1 155	1980
3	Замена бачка унитаза.	шт.	1	1000	700	1200
4	Устранение простого засора унитаза.	шт.	1	850	595	1020
5	Замена кронштейнов раковины.	шт.	1	280	196	336
6	Демонтаж раковины.	шт.	1	300	210	360
7	Установка раковины (мойки).	шт.	1	900	630	1080
8	Демонтаж сифона раковины.	шт.	1	250	175	300
9	Монтаж сифона раковины.	шт.	1	500	350	600
10	Замена смесителя для душевой кабины- типа «Елочка».	шт.	1	800	560	960
11	Ремонт водопроводного крана.	шт.	1	350	245	420
12	Замена душевого шланга (металлическая гофра).	шт.	1	130	91	156
13	Устранение простого засора душевой. кабины	шт.	1	700	490	840
14	Ремонт сифона под ванной.	шт.	1	650	455	780
15	Устранение простого засора ванны.	шт.	1	750	525	900
16	Устранение сложного засора ванны.	шт.	1	850	595	1020
17	Замена шарового крана (вентиль) внутриквартирных потребителей ГВС, ХВС (на резьбах).	шт.	1	465	326	558

п/п	Наименование работ	Ед. измерения	Кол-во	Физ-кие лица	Стоимость со скидкой для льготников	Юр. лица
18	Замена шарового крана (вентиля) внутриквартирных потребителей ГВС, ХВС (на полипропилене) (под пайку).	шт.	1	1050	735	1260
19	Устранение простого засора канализации внутри квартиры.	шт.	1	950	665	1 140
20	Слив и наполнение водой 1 стояка ХВС.	стояк	1	700	594	800
21	Слив и наполнение водой 1 стояка ГВС.	стояк	1	800	685	900
22	Слив и наполнение водой 1 стояка отопления, осмотр отремонтированных приборов отопления при наполнении 1 стояка водой.	стояк	1	800	685	900
23	Чистка фильтра грубой очистки 015 при отсутствии Договора на обслуживание.	шт.	1	105	74	126
24	Замена фильтра, счетчика при отсутствии Договора на обслуживание.	шт.	1	760	532	912
25	Профилактика и регулировка регуляторов давления на ГВС, ХВС.	шт.	1	255	179	306
26	Замена регуляторов давления на аналогичный.	шт.	1	480	336	576
27	Замена водосливной арматуры (сифоны для ванн, раковин, моек, отводные колена для унитазов)	шт.	1	600	420	720
28	Замена фильтрующего элемента (стальная сетка, пп сетка, угольный фильтр, картридж) на дополнительно установленной системы фильтрации ГВС, ХВС.	шт.	1	600	420	720
29	Замена фильтра (грязевик).	шт.	1	480	336	576
30	Установка (замена на аналогичный) полотенцесушителя без переноса на новое место.	шт.	1	1 100	770	1320
31	Монтаж дополнительных точек крепления.	точка	1	550	385	660
32	Установка водяного счетчика 1 комплект (счетчик и фильтр) без Договора управления.	ком- кт	1	750	525	900
33	Установка водяного счетчика 1 комплект (счетчик и фильтр) по Договору управления.	ком- кт	1	500	350	600
34	Замена фильтра (грязевик) на аналогичный без Договора управления.	фильтр	1	500	350	600
35	Замена фильтра (грязевик) на аналогичный по Договору управления.	фильтр	1	350	245	420
36	Проверка и опломбирование счетчика.	шт.	1	70	70	70
37	Установка и подключение стиральной машины.	шт.	1	2800	2500	3500

п/п	Согласование, консультационные услуги Наименование работ	Сумма с НДС		
		Физ-кие лица	Стоимость со скидкой для льготников	Юр. лица
1	Согласование проекта электроснабжения квартиры, выполненного сторонней организацией (1 комн. квартира).	1880	1880	2350
2	Согласование проекта электроснабжения квартиры, выполненного сторонней организацией (2 комн. квартира).	2100	2100	2938
3	Согласование проекта электроснабжения квартиры, выполненного сторонней организацией (3 комн. квартира).	2555	2555	3672
4	Проверка выполнения ТУ и выдача Заказчику Акта (справки) о выполнении Технических условий квартиры (1 комн. квартира).	1740	1740	2175
5	Проверка выполнения ТУ и выдача Заказчику Акта (справки) о выполнении Технических условий квартиры (2 комн. квартира).	1960	1960	2719
6	Проверка выполнения ТУ и выдача Заказчику Акта (справки) о выполнении Технических условий квартиры (3 комн. квартира).	2285	2285	3398
7	Подготовка Акта разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности между общим имуществом дома и собственником (арендатор) квартиры при изменении схемы ввода и подключение.	836	836	2000
8	Отключение потребителя (квартиры) от электросети дома по его заявке.	400	280	600
9	Повторное подключение потребителя (квартиры) от электросети дома по его заявке.	400	280	600
10	Монтаж электрического счетчика однофазного (без стоимости счетчика).	630	441	630
11	Монтаж электрического счетчика трехфазного (без стоимости счетчика).	650	455	650

Примечание:

1. Нормы времени и нормы обслуживания на работы по ремонту и обслуживанию внутридомового инженерного оборудования определены на основании Приказа Госстроя России от 09.12. 1999 г. № 139.
2. Стоимость оплаты услуг установлены без учета стоимости материала необходимых для выполнения работ.
3. Для расчета стоимости работ (услуг) использованы расчетные индексы, утвержденные ГУ «Мособлгосэкспертиза» ТЕР 2001 и ФЕР 2001.
4. Платные дополнительные работы (услуги) производятся из материала заказчика.
5. Тарифы на дополнительные работы (услуги) указаны с учетом НДС.