**ОБЪЯВЛЕНИЕ.**

**Уважаемые собственники помещений жилого дома по адресу: Московская область, город Звенигород, улица Почтовая, дом 12, приглашаем Вас принять участие во внеочередном общем собрании собственников**

**21.06. 2022 года с 18. 00 до 20.00**

***Повестка общего собрания:***

**1.    Выборы Председателя внеочередного общего собрания собственников помещений.**

**2.    Выборы Секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений.**

**3.    Выборы Счетной комиссии внеочередного общего собрания собственников помещений.**

**4. Расторжение договора управления многоквартирным домом с АО «Одинцовская Теплосеть» (ИНН5032199740, ОГРН1085032325542).**

**5. Выбор способа управления –ООО «УК «Восточный» (ИНН 5032227959,ОРГРН 1105032006705) управляющей компанией многоквартирным домом по адресу: Московская обл., г. Звенигород, улица Почтовая, дом 12.**

**6.Утверждение условий договора управления МКД заключенного между ООО «УК «Восточный» (ИНН 5032227959,ОРГРН 1105032006705) и собственниками помещений МКД в редакции , согласованной с собственниками МКД сроком на 5 лет , с последующей пролонгацией.**

**7. Выборы совета дома.**

**8. О наделении управляющей организации полномочиями по представлению интересов собственников помещений во взаимоотношениях с третьими лицами , подписания договоров, в случае необходимости( в т.ч. контролирующими, надзорными, судебными и иными органами власти ) по исполнению технических условий по организации доступа операторов связи в МКД и размещению в нем сетей связи, доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения.**

**9. Утверждение отмены проведения ежегодного собрания собственников МКД ( в соответствии со ст.45 п 1ЖК.РФ).**

**10.Определение места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам , поставленным на голосование.**

**11. Утверждение способа извещения о проведении общего собрания собственников помещений МКД и результатах его проведения.**

Инициатор собрания - собственник дома, кв № **36, Илья Иосифович Чахиро**