Приложение к протоколу

ОСС жилого дома № 4

Восточный микрорайон 3

М.О. г. Звенигород

от «\_\_\_» 2022 года

**Бюллетень (Решение)** собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, город Звенигород, район Восточный,

микрорайон 3 ,МКД № 4, проводимом в форме очно-заочного голосования.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. физического лица, наименование юридического лица-собственника помещения, сведения о представителе собственника)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(документ, удостоверяющий личность собственника, документ, удостоверяющий личность представителя, документ, подтверждающий полномочия представителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(свидетельство о праве собственности; договор приватизации; регистрационное удостоверение, свидетельство о праве на наследство)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(серия, номер, дата выдачи, № записи в Едином государственном реестре прав, иные сведения)

Вид помещения (подчеркнуть): жилое / нежилое

Вид собственности (подчеркнуть): частная / муниципальная / федеральная

Характеристика помещения (**№** квартиры, расположение нежилого помещения): \_

Общая площадь помещения (кв.м.): **\_\_\_\_**

Площадь помещения, принадлежащая собственнику: \_\_\_\_\_.

**Количество голосов: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(заполняется счетной комиссией общего собрания)**

Повестка дня:

1. Выборы Председателя внеочередного общего собрания собственников помещений.

2. Выборы Секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений.

3. Выборы Счетной комиссии внеочередного общего собрания собственников помещений.

4. Отчет управляющего за 2021 год.

5. Переход на прямые договоры с РСО.(ресурсно снабжающие организации).

*\* примечание:*

*Помимо вышеуказанных, в повестку дня общего собрания не могут быть внесены другие вопросы, относящиеся к компетенции общего собрания собственников, если в доме отсутствует муниципальный жилищный фонд.*

**1. Выбрать председателем общего собрания**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*Проставить любой знак напротив выбранного варианта:* **Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ЗНАЧКА (галочка или крестика) В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ!**

|  |  |
| --- | --- |
|  | за |
|  | против |
|  | воздержался |

**2. Выбрать секретарем общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*Проставить любой знак напротив выбранного варианта:* **Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ЗНАЧКА (галочка или крестика) В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ!**

|  |  |
| --- | --- |
|  | за |
|  | против |
|  | воздержался |

**3. Выбрать счетную комиссию общего собрания в составе:**

*Проставить любой знак напротив выбранного варианта:* **Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ЗНАЧКА (галочка или крестика) В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ!**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О., № квартиры или расположение нежилого помещения | за | против | воздержался |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |

**4.** **Отчет управляющего за 2021 год.**

*Проставить любой знак напротив выбранного варианта:* **Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ЗНАЧКА (галочка или крестика) В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ!**

|  |  |
| --- | --- |
|  | за |
|  | против |
|  | воздержался |

**5. Переход на прямые договоры с РСО.**

*Проставить любой знак напротив выбранного варианта:* **Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ЗНАЧКА (галочка или крестика) В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ!**

|  |  |
| --- | --- |
|  | за |
|  | против |
|  | воздержался |

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение:

Доверенность (если решение заполняет представитель собственника помещения)

**Собственникам помещений, не присутствовавшим на собрании, до 15 июня 2022 года заполнить Решения и направить в Управляющую компанию почтой России, опустить в ящик «для показаний ИПУ», офис УК Восточный, район Восточный , микрорайон 3, дом 5 или направить по электронной почте ООО «УК «Восточный»:** [**ooo\_smu-105gkh@mail.ru**](mailto:ooo_smu-105gkh@mail.ru)

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и,

следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;

- не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;

- не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе

собственника);

- если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование

вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме

заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этой организации.

Дополнительные разъяснения о порядке заполнения решения Вы можете получить по адресу:

г. Звенигород, М.О., Восточный, мик-он 3, д. 5 , офис УК, дом 5 в период с « 9.00» по « 16.00» в рабочие дни УК, до 15 июня 2022 года . Контактный номер: +7-925-980-14-99, +7-495-640-18-55,+79165287921.